

UCHWAŁA Nr 265/XXIII/2008
RADY MIEJSKIEJ W LUBACZOWIE
28 maja 2008r.

**w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta
Lubaczowa**

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591z późn. zm.), po uzyskaniu pozytywnej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lubaczowie (Postanowienie znak: PSK 070-10/08 z dnia 29.04.2008r.)

Rada Miejska w Lubaczowie

Uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lubaczowa

ROZDZIAŁ 1

Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lubaczowa zwany dalej "Regulaminem" określa:

- 1) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujące:
 - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych,
 - b) uprzążanie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi,
 - d) inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami,
- 2) rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, a także wymagania dotyczące ich rozmieszczania oraz utrzymywania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- 3) częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
- 4) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczaniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
- 5) wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub poszczególnych nieruchomościach,
- 6) obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy ich przeprowadzania.

§ 2

Ileokroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) **drodze** - należy przez to rozumieć wydzielony pas terenu składający się z jezdni, pobocza, chodnika, drogi dla pieszych lub drogi dla rowerów, przeznaczony dla ruchu lub postoju pojazdów, ruchu pieszych, jazdy wierzchem lub pędzenia zwierząt,
- 2) **jednostkach wywozowych** - należy przez to rozumieć gminne jednostki organizacyjne lub przedsiębiorców posiadających zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie

- odbierania odpadów komunalnych lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- 3) **nieczystościach ciekłych** - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
 - 4) **odpadach komunalnych** - rozumie się przez to odpady komunalne w rozumieniu przepisów o odpadach,
 - 5) **stacjach zlewnych** - rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia,
 - 6) **zbiornikach bezodpływowych** - rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,
 - 7) **właścicielach nieruchomości** - rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także podmioty władające nieruchomością,
 - 8) **nieruchomości** - należy przez to rozumieć część powierzchni ziemskiej, stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności (art. 46 §1 Kodeksu Cywilnego),
 - 9) **obiektach użyteczności publicznej i obsługi ludności** - należy przez to rozumieć obiekty, w których wykonuje się zadania o charakterze użyteczności publicznej, w szczególności urzędy organów administracji publicznej, zakłady opieki zdrowotnej i opieki społecznej, szkoły i placówki w rozumieniu przepisów o systemie oświaty, placówki kulturalno - oświatowe oraz jednostki więziennictwa, zakłady poprawcze i schroniska dla nieletnich,
 - 10) **selektywnej zbiórce odpadów** - należy przez to rozumieć segregację odpadów na takie ich rodzaje, które można umieścić w urządzeniach przeznaczonych do selektywnej zbiórki,
 - 11) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. Dz. U. z 2005r.Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.),
 - 12) **zbieraniu odpadów** - należy przez to rozumieć każde działania, w szczególności umieszczanie w pojemnikach, segregowanie i magazynowanie odpadów, które ma na celu przygotowanie ich do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania,
 - 13) **zwierzętach domowych** - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza,
 - 14) **zwierzętach gospodarskich** - należy przez to rozumieć zwierzęta gospodarskie w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (j.t. Dz. U. z 2007 r. Nr 133, poz. 921).

§ 3

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokalu (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm.), lub właścicieli lokali, jeżeli zarząd nie został wybrany.

ROZDZIAŁ 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 4

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz przyległych chodników przez:

- 1) wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- 2) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub w przypadku braku sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie

nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych,

- 3) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym regulaminie,
 - 4) gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych,
 - 5) pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi,
 - 6) uprzątnięcie błota, śniegu lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych,
 - 7) prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów w sposób określony w umowie z jednostką wywozową,
 - 8) usuwanie chwastów, zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości, w tym także z miejsc wokół urzędzeń do zbierania odpadów lub osłon śmietnikowych oraz z chodników położonych wzdłuż nieruchomości,
 - 9) usuwanie zanieczyszczeń z pomieszczeń i urzędzeń budynków wielolokalowych przeznaczonych do wspólnego użytku,
 - 10) coroczną wymianę piasku w piaskownicach dla dzieci,
 - 11) umieszczenie w budynkach wielolokalowych obowiązującego regulaminu porządku domowego a na targowiskach i giełdach informacji o warunkach prowadzenia handlu,
 - 12) zabezpieczenie nieruchomości przed wydostawaniem się na tereny przyległe wód opadowych, odpadów oraz innych substancji ciekłych i stałych,
 - 13) włączenie posesji wyposażonej w szczelny zbiornik bezodpływowy do miejskiej sieci kanalizacyjnej, przy nowo wybudowanych sieciach, niezwłocznie po przekazaniu sieci do eksploatacji,
 - 14) przestrzeganie innych wymagań wynikających z gminnego planu gospodarki odpadami, uchwalonego uchwałą Nr 202/XXVII/2004 z dnia 17 grudnia 2004 r. Rady Miejskiej w Lubaczowie w sprawie przyjęcia do realizacji Programu Ochrony Środowiska i Programu Gospodarki Odpadami dla miasta Lubaczowa.
- 2.** Wykonywanie obowiązków, o których mowa w ust. 1 pkt 1-6, na terenie budowy należy do wykonawcy robót budowlanych.
- 3.** Uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu lodu i innych zanieczyszczeń z przystanków komunikacyjnych należy do obowiązków przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej.
- 4.** Obowiązki utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych należą do zarządu drogi. Do obowiązków zarządu drogi należy także:
- 1) zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
 - 2) pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej,
 - 3) uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku.
- 4a.** Właściciele nieruchomości na których położone są drogi wewnętrzne, prowadzące do obiektów handlowych i usługowych, zobowiązani są do ich utrzymania w dobrym stanie technicznym i czystości. Przepis ust. 4 zdanie drugie stosuje się odpowiednio.
- 5.** Obowiązki utrzymania czystości i porządku na terenach innych niż wymienione w ust. 1-4a należą do gminy. Do obowiązków gminy należy także uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli gmina pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku oraz zbieranie i pozbycie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych umieszczonych na tym

chodniku i utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

6. Na terenie nieruchomości zabrania się:

- 1) spalania odpadów komunalnych, tworzyw sztucznych, gumy, odzieży, mebli oraz zaolejonych szmat itp.,
- 2) wrzucania do pojemników i kontenerów przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych: śniegu, lodu, gorących popiołów-żużli oraz substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, odpadów przemysłowych, medycznych, weterynaryjnych i gruzu,
- 3) mycia pojazdów mechanicznych i innych środków transportowych na nieruchomościach lub ich częściach, takich jak place, podwórka, itp.
Mycie samochodów może odbywać się jedynie w miejscach wyznaczonych pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej. W szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do cieków, zbiorników wodnych lub do ziemi,
- 4) dokonywania napraw pojazdów mechanicznych, z wyjątkiem drobnych napraw nie powodujących zanieczyszczenia środowiska. Doraźne naprawy pojazdów mechanicznych poza miejscami do tego wyznaczonymi (np. warsztaty samochodowe) mogą odbywać się wyłącznie pod warunkiem nie zanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w pojemnikach do tego przeznaczonych oraz usunięcie ich poprzez zlecenie odbioru i wywozu odpowiedniej jednostce.

7. Zabrania się mycia pojazdów mechanicznych i innych środków transportowych na chodnikach, jezdniach, poboczach dróg i placach publicznych.

ROZDZIAŁ 3

Rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych a także wymagania dotyczące ich rozmieszczania

§ 5

1. Odpady komunalne zbiera się w estetycznych, szczelnych i zamykanych pojemnikach lub kontenerach o pojemnościach od 0,05 do 10 m³ (50 - 10.000 l), przeznaczonych do danego rodzaju odpadów, dostosowanych do mechanicznego ich opróżniania przez jednostkę wywozową.
2. Wykorzystywane do selektywnej zbiórki odpadów pojemniki i worki powinny być w sposób trwały i wyraźny oznakowane rodzajem odpadów, do których zbierania służą oraz nazwą i numerem telefonu firmy odpowiadającej za ich opróżnianie.
3. Dla okresowo zwiększonych ilości odpadów, lub gdy ustawienie pojemnika przy nieruchomości narusza przepisy, do zbierania odpadów komunalnych dopuszcza się odpowiednio przystosowane i oznaczone worki udostępnione przez jednostkę wywozową, z którą właściciel nieruchomości zawarł umowę.
4. Ilość urządzeń do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych oraz ich wielkość powinna zapewnić zbieranie wszystkich odpadów komunalnych zmieszanych z terenu nieruchomości przez okres pomiędzy kolejnymi wywozami.
5. Prowadzący uliczne akcje reklamowe i promocyjne oraz osoby bezpośrednio wykonujące na ich rzecz takie czynności zobowiązani są do usunięcia wydanych ulotek, reklam oraz innych wyrobów rozrzuconych w miejscach publicznych.
6. Zabrania się umieszczania reklam, ogłoszeń, plakatów na drzewach i wiatach przystankowych na terenie miasta.
7. Umieszczanie reklam, ogłoszeń i plakatów w innych miejscach niż słupy ogłoszeniowe, takich jak: budki telefoniczne, ogrodzenia, ściany budynków, słupy energetyczne i telekomunikacyjne itp. wymaga pisemnej zgody właściciela urządzenia, lub nieruchomości.

§ 6

1. Powstające na terenie nieruchomości odpady komunalne przed ich zgromadzeniem

w pojemnikach na odpady należy poddać segregacji mającej na celu oddzielne gromadzenie odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych, odpady ulegające biodegradacji (odpady zielone, kuchenne) oraz selektywną zbiórkę odpadów komunalnych nadających się do odzysku i ich optymalne przygotowanie do transportu do miejsc dalszego odzysku lub unieszkodliwiania.

2. Selektywna zbiórka odpadów nadających się do odzysku obejmuje:
 - 1) makulaturę (papier i tekturę),
 - 2) szkło
 - 3) plastik,
 - 4) odpady zielone,
 - 5) odpady kuchenne ulegające biodegradacji.
3. Odpady komunalne zbierane selektywnie w zabudowie wielorodzinnej gromadzone są w pojemnikach, a w zabudowie jednorodzinnej w workach z tworzyw sztucznych:
 - koloru zielonego - makulatura,
 - koloru żółtego - plastik,
 - koloru niebieskiego - szkło,
4. Przedsiębiorstwo wywozowe dostarcza jeden worek miesięcznie na każdy rodzaj segregowanych odpadów dla jednego lokalu mieszkalnego w przypadku zabudowy jednorodzinnej i jeden zestaw pojemników dla zabudowy wielorodzinnej.
5. Dostarczenie kolejnego worka danego rodzaju przez przedsiębiorstwo wywozowe w ramach jednej opłaty pobieranej za odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, nastąpi po przekazaniu zapelnionego worka do odbioru.
6. Przekazanie i odbiór większej ilości worków i pojemników do segregacji odbywa się za dodatkową opłatą ustaloną przez przedsiębiorstwo wywozowe.
7. Odpady zbierane selektywnie usuwane są z nieruchomości bezpłatnie pod warunkiem prawidłowego ich segregowania i gromadzenia w workach i pojemnikach w miejscach uzgodnionych z przedsiębiorstwem wywozowym.
8. W przypadku stwierdzenia przez przedsiębiorstwo wywozowe mieszania odpadów zebranych selektywnie lub zanieczyszczania ich innymi odpadami komunalnymi, koszty wywozu odpadów z danego worka lub pojemnika ponosi w całości posiadacz odpadów.
9. Powstające w zabudowie jednorodzinnej odpady zielone i odpady kuchenne ulegające biodegradacji powinny być w miarę możliwości kompostowane we własnym zakresie przez właścicieli nieruchomości, w sposób niepowodujący uciążliwości dla otoczenia.
10. Z obowiązku określonego w ust. 1 zwolnieni są właściciele nieruchomości, którzy nie będą mieli możliwości lokalizacyjnych do zorganizowania kompostownika. Powstające na terenie nieruchomości odpady zielone i odpady kuchenne powinny być gromadzone oddzielnie i przekazywane przedsiębiorstwu z którym zawarł umowę na odbiór odpadów komunalnych.
11. Odpady budowlane gromadzone są odrębnie w workach lub w przeznaczonych do tego celu kontenerach.
12. Odpady niebezpieczne powstające w gospodarstwach domowych (baterie, akumulatory, lakiery, farby, świetlówki i inne) należy wydzielać z powstających odpadów komunalnych i przekazywać do punktów ich zbiórki lub wrzucać do oznakowanych pojemników rozmieszczonych na terenie miasta.
13. Przeteterminowane leki należy zwracać nieodpłatnie do aptek, które dysponują odpowiednimi pojemnikami.
14. Odpady wielkogabarytowe na terenach zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej zbierane są w wyznaczonych miejscach na nieruchomości w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby trzecie i umożliwiający łatwy dostęp przedsiębiorcy wywozowemu.

§ 7

1. Właściciel nieruchomości, w uzgodnieniu z jednostką wywozową, zobowiązany jest wydzielić w obrębie własnej nieruchomości miejsce na odpady wielkogabarytowe, pojemniki lub kontenery przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, a na terenach ogródków działkowych także przy każdym wyjściu.
2. W przypadku braku możliwości określonej w ust. 1, pojemniki lub kontenery mogą być zlokalizowane na terenie przyległej nieruchomości, gdy jej właściciel wyraża na to zgodę i nie utrudnia to korzystania z dróg i przejść publicznych.
3. Szczegółowe warunki usytuowania urządzeń do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

§ 8

Na drogach i miejscach publicznych odpady gromadzi się w koszach ulicznych.

§ 9

1. Kosze uliczne na odpady powinny być ustawione w rejonach intensywnego ruchu pieszego a ich rozmieszczenie i opróżnianie zapewniają:
 - 1) upoważnione przez Burmistrza Miasta jednostki wywozowe - w odniesieniu do dróg, placów, parków miejskich i gminnych,
 - 2) zarządcy osiedli mieszkaniowych - w odniesieniu do osiedli mieszkaniowych,
 - 3) zarządcy obiektów - w odniesieniu do obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności,
 - 4) przedsiębiorcy - w odniesieniu do wolnostojących i tymczasowych obiektów handlowych, gastronomicznych oraz usługowych, stosownie do wielkości obiektu i rodzaju prowadzonej działalności.
2. Zabrania się wyrzucania odpadów pochodzących z gospodarstw domowych oraz z działalności handlowej, produkcyjnej i gastronomicznej do koszy ulicznych.

§ 10

Organizator imprezy masowej, zgromadzenia o charakterze publicznym, targowiska lub giełdy, poprzez jednostkę wywozową zapewnia wystarczającą ilość pojemników bądź kontenerów do zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, szaleatów ruchomych oraz dokonuje uprzątnięcia terenu bezpośrednio po jej zakończeniu. Powyższe dotyczy także usunięcia skutków działalności z terenów przyległych, jeżeli takie występują.

ROZDZIAŁ 4

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11

1. Wywóz odpadów komunalnych zmieszanych odbywa się wg częstotliwości zapewniającej właściwy stan sanitarno - porządkowy nieruchomości, jednak nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 oraz § 5, ust. 3.
2. Dopuszcza się wywóz odpadów komunalnych:
 - 1) z terenów nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi,
 - nie rzadziej niż jeden raz w miesiącu,
 - 2) z terenów cmentarzy,
 - nie rzadziej niż raz na dwa miesiące,
 - 3) z terenów ogródków działkowych,

- według częstotliwości i na zasadach ustalonych przez zarząd ogródków działkowych, jednak w okresie od 1 kwietnia do 31 października nie rzadziej niż raz na 14 dni,
- 4) z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
 - nie rzadziej, niż raz w miesiącu.
- 3. Na terenach, na których organizowane są imprezy masowe, zgromadzenia o charakterze publicznym i giełdy, wprowadza się obowiązek usunięcia odpadów niezwłocznie po zakończeniu oczyszczania terenu imprezy.
- 4. Wywóz odpadów komunalnych wielkogabarytowych zgromadzonych poza pojemnikami powinien odbywać się niezwłocznie, a zbieranych w specjalnych kontenerach, w terminach uzgodnionych w umowie z jednostką wywozową, jednak nie później niż po 14 dniach od daty podstawienia kontenera.
- 5. Właściciele nieruchomości obowiązani są do okazania umowy i dowodów płacenia (zakładowi będącemu gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych) za pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych i za opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz przechowywania tych dokumentów przez okres 12 miesięcy, z tym zastrzeżeniem, iż dopuszcza się dokumentowanie korzystania z usług opróżniania zbiorników bezodpływowych tylko za pomocą rachunków.
- 6. Właściciel nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych (szambo) lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, zobowiązany jest do wywozu nieczystości ciekłych i osadów z częstotliwością zapewniającą niedopuszczanie do ich przepelnienia i wylewania się zawartości na powierzchnię gruntu.
- 7. Kontrolowanie sposobu realizacji obowiązku opróżniania zbiorników bezodpływowych będzie dokonywane na podstawie rachunków za wywóz nieczystości ciekłych. Ilość wywożonych nieczystości ciekłych winna odpowiadać ilościom zużytej wody wykazanym w rachunkach za wodę, jeżeli budynek jest podłączony do sieci wodociągowej, lub średniemu zużyciu wody na mieszkańca w budynkach, które posiadają własne ujęcie wody lub do których woda dowożona jest beczkowozami, według norm zużycia, określonych w odrębnych przepisach.

§ 12

Odbiór odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości jest dopuszczalny wyłącznie w dni powszednie w godzinach od 6⁰⁰ do 20⁰⁰ z zastrzeżeniem § 11 ust. 3.

§ 13

Jednostka wywozowa odmówi wywiezienia odpadów z terenu nieruchomości jeżeli:

- 1) zachodzi podejrzenie, że są to odpady inne niż komunalne, niewiadomego pochodzenia lub o nieznanym składzie,
- 2) odpady określone w § 4, ust. 6, pkt 2, zgromadzone zostały w pojemnikach na odpady komunalne.

ROZDZIAŁ 5

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 14

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe lub opiekunowie zwierząt zobowiązani są do stałego dozoru oraz zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem oraz uciążliwością dla ludzi i ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie się zwierząt.
2. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe lub opiekunów zwierząt należy w szczególności:
 - 1) prowadzenie psów na uwięzi, a psów wykazujących agresywność i niebezpiecznych dodatkowo w kagańcu,
 - 2) przewożenie psów w środkach komunikacji publicznej na uwięzi i w kagańcu,

- 3) natychmiastowe usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych i innych terenach przeznaczonych do wspólnego użytku. Nie dotyczy to osób niewidomych i niedowidzących,
 - 4) wyposażenie psa w identyfikator umożliwiający szybkie odszukanie lub kontakt z właścicielem,
 - 5) szczepienie ochronne zwierząt i uiszczanie podatku od ich posiadania, na zasadach przewidzianych odrębnymi przepisami.
3. Osobom utrzymującym zwierzęta domowe lub opiekunom zwierząt zakazuje się:
- 1) prowadzenia hodowli zwierząt domowych bez zgody właściciela nieruchomości,
 - 2) prowadzenia hodowli zwierząt domowych, która pogarsza warunki zdrowotne, sanitarne i porządkowe otoczenia lub powoduje zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i inne uciążliwości,
 - 3) wprowadzania zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt (schroniska, lecznice, wystawy itp.). Nie dotyczy to psów, które są przewodnikami osób niewidomych i niedowidzących,
 - 4) wprowadzania zwierząt na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż oraz na inne tereny objęte takim zakazem z mocy odrębnych przepisów,
 - 5) dopuszczanie do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta.
4. Uwolnienie od stałego dozoru psów i innych zwierząt domowych, dozwolone jest tylko w następujących przypadkach:
- 1) gdy są one na uwięzi,
 - 2) znajdują się na terenie należycie ogrodzonym uniemożliwiającym jego opuszczenie.
5. W miejscach mało uczęszczanych przez ludzi dopuszcza się zwolnienie psa z uwięzi i kagańca pod warunkiem pełnej kontroli jego zachowania przez właściciela lub opiekuna.

ROZDZIAŁ 6

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub poszczególnych nieruchomościach

§ 15

1. Za zgodą właściciela nieruchomości dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenie miasta z wyjątkiem nieruchomości:
 - 1) o zabudowie wielorodzinnej,
 - 2) skoncentrowanego budownictwa jednorodzinnego (domki szeregowe, bliźniaki),
 - 3) na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej i obsługi mieszkańców.
2. Hodowla zwierząt gospodarskich winna być usytuowana i prowadzona z zapewnieniem nie pogarszania warunków zdrowotnych, sanitarnych i porządkowych otoczenia, nie powodowania zanieczyszczenia powietrza, gleby, wody i innych uciążliwości.
3. Postanowień ust. 1 nie stosuje się do zwierząt gospodarskich utrzymywanych w celach oświatowych, rehabilitacyjnych, rekreacyjnych i sportowych, pod warunkiem, że nie będzie to uciążliwe dla otoczenia.

ROZDZIAŁ 7

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 16

Właściciele nieruchomości przeprowadzają okresową deratyzację miejsc i pomieszczeń nie rzadziej niż raz w roku oraz każdorazowo w terminie podanym do publicznej wiadomości przez Burmistrza Miasta w szczególności takich jak:

- węzły ciepłne i przyłącza,
- korytarze piwniczne,

- zsypy i komory zsypane,
 - osłony śmietnikowe,
- na terenie budownictwa mieszkalnego jednorodzinnego i wielorodzinnego, placówek służby zdrowia, obiektów użyteczności publicznej, itp.

ROZDZIAŁ 8

Postanowienia końcowe

§ 17

Nadzór nad realizacją obowiązków określonych w § 4 ust. 1 pkt. 1-14 sprawuje Burmistrz Miasta Lubaczowa.

§ 18

W razie stwierdzenia nie wykonania obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3 i pkt 6 Burmistrz Miasta Lubaczowa wydaje decyzję nakazującą wykonanie obowiązku, która podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

§ 19

1. W przypadku stwierdzenia nie wykonania obowiązków, o których mowa w § 4 ust.1 pkt 4 i pkt 5 Burmistrz Miasta Lubaczowa wydaje z urzędu decyzję, w której ustala:
 - 1) obowiązek uiszczania opłat za odbieranie odpadów komunalnych lub opróżnianie zbiorników bezodpływowych,
 - 2) wysokość opłat wyliczonych z zastosowaniem górnych stawek opłat obowiązujących na terenie miasta ustalonych odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Lubaczowie,
 - 3) termin uiszczania opłat, o których mowa w pkt 1,
 - 4) sposób i terminy udostępniania urządzeń lub zbiorników w celu ich opróżnienia.
2. Decyzji, o której mowa w ust. 1, nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.
3. Decyzja, o której mowa w ust. 1, jest wydana na okres 1 roku.
4. Decyzja, o której mowa w ust.1, ulega przedłużeniu w drodze decyzji wydawanej z urzędu, na kolejny okres, jeżeli właściciel nieruchomości nie przedstawi, na co najmniej 3 miesiące przed upływem daty obowiązywania decyzji, umowy, w której termin rozpoczęcia wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji.

§ 20

Zasady postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz innymi niż niebezpieczne, a także zasady odzysku lub unieszkodliwiania odpadów regulują odrębne przepisy.

§ 21

Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym regulaminie podlega karze grzywny w trybie i na zasadach przewidzianych w prawie o wykroczeniach.

§ 22

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubaczowa.

§ 23

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Spraw Socjalnych i Komunalnych Rady Miejskiej w Lubaczowie.

§ 24

Traci moc uchwała Nr 355/XLII/06 Rady Miejskiej w Lubaczowie z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Lubaczowa.

§ 25

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

TW