

**UCHWAŁA NR 336/XVI/2012
RADY MIEJSKIEJ W LUBACZOWIE**

z dnia 25 stycznia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym gruntu części działki ozn. ewid. nr 3586 o powierzchni 32 m² położonej w Lubaczowie na zapleczu ul. Tadeusza Kościuszki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art.25 ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr.102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miejska w Lubaczowie uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomości składającej się z części działki ozn. ewid. nr 3586 o powierzchni 32 m² położonej w Lubaczowie na zapleczu ul. Tadeusza Kościuszki.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubaczowa.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miejskiej w Lubaczowie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wniosek o dzierżawę w/w części działki złożył Pan Eugeniusz Gutkowski zam. 37-600 Lubaczów os.T. Kościuszki 251. Nieruchomość ta jest użytkowana przez wnioskodawcę pod działalność handlową. Na dzierżawę była zawarta umowa do dnia 31-03-2010. Wnioskodawca nadal użytkuje w/w nieruchomość i płaci czynsz dzierżawny. Pomimo, że proponowany okres dzierżawy jest do 3 lat w związku z tym, że na dzierżawę nieruchomości będzie zawarta kolejna umowa, zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami na następną dzierżawę tej samej działki wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.