

UCHWAŁA Nr 630/XXXIII/2013

Rady Miejskiej w Lubaczowie

z dnia 28 maja 2013 r.

w sprawie zmiany statutu Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubaczowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. h i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami),

Rada Miejska w Lubaczowie uchwala, co następuje:

§ 1.

W statucie Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubaczowie stanowiącym załącznik do Uchwały Nr 519/XXVII/2012 Rady Miejskiej w Lubaczowie z dnia 28 listopada 2012r. w sprawie połączenia jednostek budżetowych Gminy Miejskiej Lubaczów wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 dodaje się zapis:

„- ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U. Z 2006r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm).”.

2) § 5 pkt 11 otrzymuje brzmienie:

„11) wykonuje zadania wynikające z ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków,”

3) W § 5 pkt dodaje się pkt 12 w brzmieniu:

„12) administruje oraz obsługuje miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną”;

4) § 7 otrzymuje brzmienie:

„ 1. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków zakład:

- 1) zaspokaja potrzeby zbiorowe w zakresie zaopatrzenia w wodę,
- 2) prowadzi w imieniu Gminy eksploatację sieci wodociągowej na terenie miasta, a w szczególności:

- a) dba o całodobową bezawaryjną dostawę wody dla odbiorców indywidualnych i zbiorowych,
- b) usuwa wszelkie przecieki, nieszczelności na sieciach wodociągowych i przyłączach,
- c) niezwłocznie usuwa wszelkie awarie i usterki techniczne powstałe na sieciach, w przypadku przedłużającej się przerwy w dostawie wody, zapewnia dostawę w inny sposób (beczkowozy),
- d) prowadzi dokumentację eksploatowanej sieci,

e) zawiera umowy w imieniu Gminy Miejskiej w Lubaczowie na dostawę wody z odbiorcami indywidualnymi i zbiorowymi,

f) pobiera należności od odbiorców za dostarczoną wodę po cenach określonych uchwałą Rady Miejskiej,

g) ponosi wszelkie koszty związane z eksploatacją sieci wodociągowej, a w szczególności:

- opłaty za badanie wody,
- opłaty za legalizację wodomierzy w przypadku podejrzenia złych wskazań lub upływu terminu ważności,

h) określa warunki techniczne i udziela w porozumieniu z Gminą zgody na podłączenie do sieci wodociągowych,

- 3) zapewnia zdolność urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnia należyłą jakość dostarczanej wody zgodnej zobowiązującymi normami, a w szczególności:

- a) odczytuje stan wodomierzy,
- b) fakturuje i rozlicza opłaty za pobraną wodę,
- d) dokonuje windykacji należności z tytułu dostarczania wody,
- e) odcina przyłącza za nie płacenie należności,
- f) przyjmuje i załatwia wszelkie reklamacje związane z dostawą wody,
- g) prowadzi ewidencję użytkowanych wodomierzy,
- h) przyjmuje zgłoszenia dotyczące wymiany, zamontowania nowych wodomierzy,
- i) kontroluje stan techniczny oraz podejść wodomierzowych,
- j) prowadzi ewidencję odbiorców indywidualnych i grupowych,
- k) prowadzi ewidencję ilościowo – wartościową sprzedaży,
- l) reaguje na nielegalny pobór wody i prowadzi wspólne działania z Gminą w celu ich eliminowania,
- ł) przyjmuje do eksploatacji nowo wybudowane sieci i przechowuje dokumentację projektowo-wykonawczą sieci wodociągowej oraz obiektów technicznych na niej zabudowanych,
- m) wydaje warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej dla jednostek gospodarczych prowadzących działalność projektową oraz dla osób prawnych,
- n) sprawuje nadzór techniczny nad realizacją wydanych warunków technicznych,
- o) opiniuje i uzgadnia opracowania projektowe,
- p) dokonuje uzgodnień technicznych z właścicielami innych urządzeń i sieci,
- r) sprawuje nadzór techniczny nad eksploatacją sieci wodociągowej,
- s) bierze udział w odbiorach robót zanikowych, końcowych i gwarancyjnych,
- t) wykonuje analizy fizyko-chemiczne i bakteriologiczne wg potrzeb,
- u) kontroluje prawidłowości wykonania połączenia przyłączy domowych z instalacją wewnętrzną,
- w) prowadzi całodobowe pogotowie wodociągowe,
- y) dokonuje przeglądu sieci i uzbrojenia hydrantów w obecności przedstawiciela użytkownika i Straży Pożarnej.

2. Zaspokajają zbiorowe potrzeby mieszkańców w zakresie przyjmowania i oczyszczania ścieków komunalnych.

3. Prowadzi eksploatację sieci kanalizacyjnej na terenie miasta, a w szczególności:

- 1) zapewnia całodobowy, bezawaryjny odbiór ścieków od odbiorców indywidualnych i zbiorowych,
 - 2) dokonuje bieżącej konserwacji i naprawy urządzeń, usuwa awarie i usterki oraz dba o stan techniczny wszystkich elementów sieci,
 - 3) przesyła ścieki do oczyszczalni,
 - 4) gospodaruje komunalnym osadem ściekowym,
 - 5) ponosi wszelkie opłaty wynikające z eksploatacji sieci kanalizacyjnej oraz prowadzi niezbędną dokumentację dotyczącą eksploatacji i utrzymania sieci kanalizacyjnej,
 - 6) pobiera należności od dostawców ścieków,
 - 7) zawiera umowy w imieniu Gminy Miejskiej w Lubaczowie z użytkownikami sieci kanalizacyjnych,
 - 8) prowadzi kontrolę podmiotów gospodarczych i gospodarstw domowych korzystających z usług w zakresie parametrów odprowadzanych ścieków określonych odrębnymi przepisami, oraz gospodarki ściekowej,
 - 9) określa parametry techniczne potencjalnych użytkowników sieci kanalizacyjnej, udziela w porozumieniu z Gminą pozwoleń na podłączenia do sieci,
 - 10) prowadzi bieżący nadzór nad realizacją inwestycji w zakresie odprowadzania ścieków na terenie miasta,
 - 11) prowadzi dokumentację elementów (urządzeń i obiektów) sieci,
 - 12) dokonuje windykacji należności od odbiorców nie regulujących opłat za korzystanie z sieci,
 - 13) zapewnia zdolność urządzeń kanalizacyjnych do realizacji odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnia należyłą jakość odprowadzanych ścieków zgodną z zobowiązującymi normami, a w szczególności:
- a) zawiera umowy na rzut ścieków z wszystkimi jej wytwórcami,

- b) fakturuje i rozlicza opłaty za zrzucone ścieki,
- c) odcina przyłącza za nie płacenie należności,
- d) przyjmuje i załatwia wszelkie reklamacje związane z odbiorem ścieków,
- e) reaguje na nielegalny zrzut ścieków i prowadzi wspólne działania z Gminą w celu jego eliminowania,
- f) prowadzi ewidencję ilościowo – wartościową sprzedaży,
- g) przyjmuje do eksploatacji nowo wybudowane sieci i przechowuje dokumentację projektową po wykonawczą sieci kanalizacyjnej oraz obiektów technicznych na niej zabudowanych,
- h) prowadzi i aktualizuje inwentaryzację techniczną sieci kanalizacyjnej,
- i) wydaje warunki techniczne podłączenia do sieci kanalizacyjnej dla jednostek gospodarczych prowadzących działalność projektową oraz dla osób prawnych,
- j) sprawuje nadzór techniczny nad realizacją wydanych warunków technicznych,
- k) opiniuje i uzgadnia opracowania projektowe,
- l) dokonuje uzgodnień technicznych z właścicielami innych urządzeń i sieci,
- ł) bierze udział w odbiorach robót zanikowych, końcowych i gwarancyjnych,
- m) wykonuje analizy fizyko-chemiczne i bakteriologiczne
- n) kontroluje prawidłowości wykonywania połączenia przyłączy domowych z siecią kanalizacyjną,
- o) prowadzi całodobowe pogotowie kanalizacyjne,
- p) dokonuje przeglądów technicznych pracy każdej pompowni ścieków polegającej na:
 - sprawdzaniu prac pływaków,
 - sprawdzanie pracy pomp,
 - sprawdzaniu sterowania i sygnalizacji,
- r) konserwuje urządzenia i instalację elektryczną,
- s) wymienia uszkodzone włązy,
- t) usuwa zatory z sieci kanalizacyjnej,
- u) czyści przepompownie i studnie zbiorcze wg potrzeb.

4. Wykonuje bieżące remonty i naprawy zabezpieczające prawidłową i bezawaryjną eksploatację Stacji Uzdatniania Wody (SUW), sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przepompowni ścieków.

5. Realizuje inwestycje związane z budową, rozbudową i modernizacją sieci wod-kan.

6. Co roku wnioskuje o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków.

7. Prowadzi stałą konserwację oraz wykonuje niezbędne remonty środków trwałych stanowiących majątek zakładu.

8. Tworzy plany i programy rozwoju oraz rozbudowy istniejącej infrastruktury technicznej z zakresu sieci wodno- kanalizacyjnej na terenie gminy.”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubaczowa.

§ 3.

Nadzór nad realizacją uchwały powierza się Komisji Spraw Socjalnych i Komunalnych Rady Miejskiej w Lubaczowie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.