

**UCHWAŁA NR 796/XLVII/2014
RADY MIEJSKIEJ W LUBACZOWIE**

z dnia 28 maja 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu działek stanowiących własność Gminy Miejskiej w Lubaczowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)

Rada Miejska w Lubaczowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę Burmistrzowi na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 5 lat nieruchomości składającej się z działki ozn. w ewid. nr 3416/21 o powierzchni 0,0038 ha oraz z działki ozn. w ewid. nr 3438/29 o powierzchni 0,0052 ha z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, położonych w Lubaczowie przy ul. Kochanowskiego na rzecz Pani Stanisławy Dryblak zam. w Lubaczowie. Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1.

2. Wyraża się zgodę Burmistrzowi na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 5 lat, nieruchomości składającej się z części działki ozn. w ewid. nr 3246 o powierzchni 0,0008 ha z przeznaczeniem pod ogród przydomowy, położonej w Lubaczowie przy ul. Kurierów AK na rzecz Pani Edyty Świstowicz – Mazur zam. w Lubaczowie. Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 2.

3. Wyraża się zgodę Burmistrzowi na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 5 lat nieruchomości składającej się z części działki ozn. w ewid. nr 5399 o powierzchni 0,0461 ha oraz z część działki ozn. w ewid. nr 5402 o powierzchni 0,0480 ha z przeznaczeniem pod pielęgnację rowu, położonych w Lubaczowie przy ul. Wierzbowej na rzecz Państwa Jadwigi i Mariusza Chamiec zam. w Lubaczowie. Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 3.

4. Wyraża się zgodę Burmistrzowi na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomości składającej się z części działki ozn. w ewid. nr 5407/10 o powierzchni 18,9 m² z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy, położonej w Lubaczowie na zapleczu ul. Szopena na rzecz Pana Janusza Krzych zam. w Lubaczowie. Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 4.

5. Wyraża się zgodę Burmistrzowi na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 5 lat nieruchomości składającej się z części działki ozn. w ewid. nr 5102/19 o powierzchni 25 m² z przeznaczeniem pod miejsce parkingowe, położonej w Lubaczowie przy ul. Unii Lubelskiej na rzecz Sklepu wielobranżowego Jan Latuszek w Lubaczowie. Szczegółowe oznaczenie gruntu zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubaczowa.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowo – Gospodarczej Rady Miasta w Lubaczowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wniosek o dzierżawę w/w działek złożyli jej obecni dzierżawcy. Nieruchomości te są użytkowane z przeznaczeniem pod garaż tymczasowy, ogród przydomowy miejsce parkingowe oraz pod pielęgnację rowu. Na dzierżawę były zawarte umowy, które wygasły. W związku z tym, że na dzierżawę nieruchomości będą zawarte kolejne umowy lub nowe powyżej 3 lat, zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7 a ustawy o gospodarce nieruchomościami, na następną dzierżawę tej samej działki wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.