

**UCHWAŁA NR 94/VI/2011  
RADY MIEJSKIEJ W LUBACZOWIE**

z dnia 30 marca 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym, gruntu części działki ozn. ewid. nr 5407/11 o powierzchni 11,6 m<sup>2</sup> położonej w Lubaczowie na zapleczu ul. Szopena.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. u. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Lubaczowie uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę Burmistrzowi na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomości składającej się z części działki ozn. ewid. nr 5407/11 o powierzchni 11,6 m<sup>2</sup> położonej w Lubaczowie na zapleczu ul. Szopena .

**§ 2.** Szczegółowe oznaczenie gruntu o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta Lubaczowa.

**§ 4.** Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miejskiej w Lubaczowie.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Wniosek o dzierżawę w/w części działki złożyła Pani Joanna Byczko zam. 37-600 Lubaczów ul. Szopena 28/14. Nieruchomość ta jest użytkowana przez wnioskodawczynię pod tymczasowy garaż. Na dzierżawę jest zawarta umowa do dnia 31 marca 2011 r. Wnioskodawca nadal użytkuje w/w nieruchomość i płaci czynsz dzierżawny. Pomimo, że proponowany okres dzierżawy jest do 3 lat w związku z tym, że na dzierżawę nieruchomości będzie zawarta kolejna umowa, zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy o gospodarce nieruchomościami, na następną dzierżawę tej samej działki wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.