

**Zarządzenie Nr 230/2007**  
**Burmistrza Miasta Lubaczowa**  
**z dnia 12 grudnia 2007r.**

**w sprawie ustanowienia służebności na gruncie stanowiącym własność**  
**Gminy Miejskiej Lubaczów**

W wykonaniu art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z § 14 Uchwały Nr 107/XV/2003 Rady Miejskiej w Lubaczowie z dnia 5 grudnia 2003 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata i oddawania w trwałą zarząd.:

**zarządza się co następuje:**

**§ 1**

Ustanawiam służebność gruntową w postaci prawa przechodu i przejazdu przez działkę nr 3596 położoną przy ul. Sienkiewicza w Lubaczowie, stanowiącą własność Gminy Miejskiej w Lubaczowie, dla której Sąd Rejonowy w Lubaczowie prowadzi KW Nr 26010, na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego lub posiadacza działki nr 3598 dla której Sąd Rejonowy w Lubaczowie prowadzi KW Nr 25476 położonej przy ul. 3-go Maja w Lubaczowie.

**§ 2**

1. Służebność gruntową ustanawia się na części działki nr 3596, przy jej wschodniej stronie wzdłuż ogrodzenia biegnącego przy działce nr 3599 położonej przy ul. Sienkiewicza jako pas drogi o szerokości 4 m prowadzący do budynku garażu oraz do ganku budynku mieszkalnego usytuowanego na działce nr 3598.

2. Z uwagi na usytuowanie zjazdu z działki nr 3596 w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania i obowiązującego na danym odcinku istniejącego oznakowania poziomego w formie linii P-4 (linia podwójnie ciągła), włączanie się do drogi wojewódzkiej nr 867 Sieniawa-Hrebenne musi odbywać się wyłącznie poprzez prawoskręt, bez możliwości lewoskrętu.

3. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 2 określa mapa - załącznik graficzny nr 1 stanowiący integralną część Zarządzenia.

**§ 3**

Obowiązki wynikające z urządzenia i utrzymania urządzeń niezbędnych do prawidłowego korzystania z ustanowionej służebności, obciążać będą solidarnie wszystkich każdorazowych użytkowników wieczystych lub posiadaczy działki gruntowej, na rzecz której służebność została ustanowiona, a powstałe z tego tytułu ciężary i koszty dzielone będą proporcjonalnie pomiędzy nimi.

**§ 4**

Oplata za korzystanie ze służebności przechodu i przejazdu zostanie ustalona w protokole z rokowań przed zawarciem umowy notarialnej ustanawiającej służebność.

**§ 5**

Wszystkie koszty związane z ustanowieniem służebności gruntowej ponosi użytkownik wieczysty lub posiadacz nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 3598.

**§ 6**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Rolnictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miejskim w Lubaczowie.

**§ 7**

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 8**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2008 roku.

Burmistrz Miasta Lubaczowa  
*Jerzy Zając*

